



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 18.09.2026 nr 7-1/26/7-4

Meie 19.10.2026 nr 9.3-1/26/7261-2

**Seisukoha edastamine Viljandi valla
üldplaneeringu 2040+ koostamise ja
keskkonnamõju strateegilise hindamise
algatamise osas**

Viljandi Vallavalitsus esitas Terviseametile (edaspidi amet) seisukoha saamiseks Viljandi valla algatamise ja üldplaneeringu 2040+ koostamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamine ning senise üldplaneeringu menetluse lõpetamise eelnõu. KSH programmi eelnõu on koostanud Kobras OÜ, töö nr 2026-206.

Amet tutvus esitatud materjalidega ning toob välja järgmised tähelepanekud:

- Uute sotsiaalobjektide (haridusasutused, tervishoiu-ja sotsiaalhoolekande asutused) planeerimisel hinnata nende vajadust Viljandi vallas ning seda, millised piirkonnad ja keskkonnanähtused sobivad objektide rajamiseks. Võimalusel märkida sobivad piirkonnad üldplaneeringu joonistele.
- Ettevõtlusaladel tuleb arvestada tootmistegevusega kaasneva müra, vibratsioon ja õhusaastega. Soovitame ettevõtlusalade planeerimisel arvestada, et müratasemed vastaksid keskkonnaministri määruses nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ toodud normtasemetele. Amet soovib uute objektide planeerimisel ennetada mainitud olukordade teket ning vältida tootmisalade ja müratundlike alade (eeskätt elamualade) kõrvuti planeerimist. Elamu-ja tööstusala vahele tuleks planeerida piisav puhverala, mis leevendaks tootmisest põhjustatud negatiivseid mõjusid ning elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ei tohi müratasemed ületada sotsiaalministri 12.11.2025 määruses nr 61 „Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“ toodud müratasemeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane
58225415 Aira.Varblane@terviseamet.ee